



Le Promontoire des Balmes

Entre le plateau de la Croix Rousse et les Quais de Saône,
nous réhabilitons un immeuble pour créer 4 logements.
Idéalement situé, ce bâtiment offre une très belle vue sur la Colline de Fourvière,
les Subsistances et le Fort Saint Jean.





PRESTATIONS

- Menuiseries aluminium laqué
- Double vitrage isolant thermique et acoustique
- Volets brise-soleil électriques et lambrequins
- Portes d'entrées anti-effraction
- Portes de garages motorisées
- Balcon extérieur en bois
- Jardins paysagés
- Raccordement au gaz
- Éligible Pinel et prêt à taux zéro



NIVEAU R+0



NIVEAU R+1



NIVEAU R+2



NIVEAU R+3

Suggestion d'aménagement
d'un triplex de 90 m² (lot n°1)

Dans cette opération, nous réhabilitons et surélevons le bâtiment existant situé sur un terrain d'une superficie d'environ 400 m².

Nous créons 4 appartements triplex, du T3 de 68 m² au T4 de 100 m², indépendants et hors copropriété, composés chacun d'un terrain privatif et d'un garage.

Les prestations fournies sont d'excellente qualité et l'utilisation de matériaux modernes donne à ce projet un caractère contemporain.

La localisation et les possibilités d'aménagement font du Promoteur des Balnes un lieu unique en son genre.



© 2017 IMMOBILIER-R2I - 11 COURS DU DOCTEUR LONG - 69003 LYON - TOUT AU CŒUR DE LYON - +33 (0)3 78 54 98 98



11 Cours du Docteur Long, 69003 Lyon
 Tél. : 04 78 54 98 98 - contact@immobilier-r2i.fr
www.immobilier-r2i.fr



NOS PARTENAIRES



Matrice & More

